

**Extrait des délibérations
de la Commission Permanente du Conseil Général**

**DOSSIER N° 7 - DÉLIBÉRATION ORDONNANT L'OPÉRATION ET FIXANT LE PÉRIMÈTRE DE
L'AMÉNAGEMENT FONCIER DE LA COMMUNE DE CHÂTEAUVIEUX, AVEC EXTENSIONS SUR
LES COMMUNES DE SEIGY ET SAINT-AIGNAN-SUR-CHER (41) ET LYE, VILLENTOIS ET
FAVEROLLES-EN-BERRY (36)**

LA COMMISSION PERMANENTE DU CONSEIL GENERAL,

VU le Code général des collectivités territoriales,

VU le Code rural et de la pêche maritime, livre 1^{er}, titre II, traitant de l'aménagement foncier rural, et notamment l'article L121-14,

CONSIDÉRANT l'étude préalable d'aménagement foncier réalisée en 2013,

VU la délibération n° 11 de la Commission permanente du Conseil général du 10 janvier 2014 instituant la Commission communale d'aménagement foncier de CHÂTEAUVIEUX,

VU l'arrêté n° B1570 du 29 janvier 2014 du Président du Conseil général constituant la Commission communale d'aménagement foncier de CHÂTEAUVIEUX,

VU le porter à connaissance du Préfet de l'Indre, transmis le 6 juin 2013,

VU le porter à connaissance du Préfet de Loir-et-Cher, transmis le 6 septembre 2013,

VU les propositions de la Commission communale d'aménagement foncier de CHÂTEAUVIEUX dans ses séances des 20 février 2014 et 8 décembre 2014,

VU l'avis du conseil municipal du 4 décembre 2014 de la commune de COUFFY concernée par le périmètre au titre de la Loi sur l'eau en tant que commune située à l'aval du périmètre proposé,

VU les avis des conseils municipaux des communes concernées par le périmètre en date du :

- CHÂTEAUVIEUX, le 26 février 2015,
- SEIGY, le 19 mars 2015,
- SAINT-AIGNAN-SUR-CHER, le 19 février 2015,
- FAVEROLLES-EN-BERRY (Indre), le 9 mars 2015,
- LYE (Indre), le 3 mars 2015,
- VILLENTOIS (Indre), le 26 février 2015,

VU l'arrêté interpréfectoral fixant les prescriptions que devra respecter la Commission communale d'aménagement foncier dans l'organisation du plan du nouveau parcellaire et l'élaboration du programme de travaux connexes, en vue de satisfaire aux principes posés notamment par l'article L. 211-1 du code de l'environnement,

VU la délibération n° 13 de la Commission permanente du Conseil général du 13 juin 2014 décidant de la mise à l'enquête des propositions de la Commission d'aménagement foncier de CHÂTEAUVIEUX du 20 février 2014,

VU la délibération n° 5 du Conseil départemental du 2 avril 2015 fixant les conditions d'exercice des compétences du Conseil départemental et de la Commission permanente,

VU l'arrêté du Président du Conseil départemental fixant la liste des travaux soumis à son autorisation pendant la durée de l'opération d'aménagement foncier,

VU le rapport n° 7 de Monsieur le Président du Conseil départemental du 5 juin 2015,

DELIBERE

ARTICLE 1er - La procédure d'aménagement foncier agricole et forestier est ordonnée sur une partie du territoire de la commune de CHÂTEAUVIEUX avec extension sur une partie du territoire des communes de SAINT-AIGNAN-SUR-CHER, SEIGY dans le Loir-et-Cher et des communes de FAVEROLLES-EN-BERRY, LYE et VILLENTOIS dans l'Indre.

ARTICLE 2 - Le périmètre des opérations comprend les parcelles suivantes :

* Commune de CHATEAUVIEUX *

Section A

1	4	5	7	9	11	12	13	14	
15	16	17	18	19	20	21	22	23	
24	25	26	27	28	29	30	31	32	
34	35	36	37	38	39	42	44	45	
46	47	48	49	50	51	52	53	54	
55	56	57	58	59	60	61	62	63	
64	65	66	70	71	72	73	74	75	
76	77	78	79	80	81	82	83	84	
85	86	87	88	102	103	104	105	106	
107	276	277	278	279	280	293	294	295	
297	298	299	300	301	302	303	304	306	
307	308	309	310	311	312	313	314	315	
316	317	318	320	321	322	324	325	326	
327	328	329	330	331	332	333	334	335	
336	338	339	340	341	342	343	344	345	
346	347	348	349	350	352	353	358	359	
360	361	362	363	364	365	366	367	368	
369	370	371	372	373	374	375	376	377	
378	379	380	381	382	383	384	385	386	
387	388	389	390	391	392	393	394	395	
396	397	398	399	400	401	402	403	404	
405	406	407	408	409	410	411	412	413	
414	415	416	417	418	419	420	421	422	
423	424	425	426	427	428	429	430	431	
432	433	434	435	436	437	438	439	440	
441	442	443	444	445	446	447	448	449	
450	451	452	453	454	455	456	457	458	
459	460	461	462	463	464	465	466	467	
468	469	470	471	472	473	474	475	476	
477	478	479	480	481	482	483	485	488	

489	490	491	492	493	494	495	496	497
498	499	502	503	505	507	508	510	514
515	516	517	518	520	521	522	523	524
525	526	527	528	529	530	531	532	533
534	535	536	537	538	539	540	541	542
543	544	545	546	547	548	549	550	551
552	553	554	556	559	560	561	564	565
566	567	568	569	570	571	572	573	574
575	576	577	578	579	580	581	582	583
584	585	586	587	588	589	590	591	592
593	594	595	596	597	598	599	600	601
602	603	604	605	606	607	608	609	610
611	612	613	614	615	616	617	618	619
621	622	623	625	626	627	628	629	630
631	632	633	634	635	636	637	638	639
640	641	642	643	644	645	646	647	649
650	651	652	653	654	655	656	657	658
659	660	661	662	663	664	665	666	667
668	669	670	671	672	673	674	675	676
677	678	679	680	681	682	683	684	685
686	687	691	692	693	694	696	697	698
699	700	701	702	703	704	716	717	718
719	720	721	722	723	724	725	726	730
737	738	739	740	741	742	743	744	745
746	747	748	749	750	751	752	753	754
755	756	757	758	759	760	761	762	763
764	765	766	767	768	769	770	771	772
773	774	775	776	777	778	779	780	782
786	787	788	789	791	793	794	795	796
797	798	799	800	801	802	803	804	805
806	807	808	809	812	813	814	815	816
817	818	994	995	996	997	998	999	1000
1001	1002	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010
1029	1030	1031	1032	1033	1034	1035	1036	1037
1038	1039	1040	1041	1042	1043	1044	1045	1046
1047	1048	1049	1050	1051	1052	1053	1054	1055
1056	1057	1058	1059	1060	1061	1062	1063	1064
1065	1066	1067	1073	1074	1075	1076	1078	1084
1085	1086	1087	1088	1089	1090	1091	1092	1093
1094	1095	1096	1097	1098	1099	1100	1101	1102
1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110	1111
1112	1113	1114	1115	1116	1117	1118	1119	1120
1121	1122	1123	1124	1125	1126	1127	1128	1129
1130	1131	1132	1134	1135	1136	1137	1138	1139
1140	1141	1142	1143	1144	1145	1146	1147	1148
1149	1151	1152	1153	1154	1155	1156	1157	1158
1159	1160	1161	1162	1163	1164	1165	1166	1167
1168	1169	1170	1171	1172	1173	1174	1175	1176
1177	1178	1179	1180	1181	1182	1183	1184	1185
1186	1187	1188	1189	1190	1191	1192	1193	1194
1195	1196	1197	1198	1199	1200	1201	1202	1203
1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210	1211	1212
1214	1215	1216	1217	1218	1219	1220	1221	1222
1223	1224	1225	1226	1227	1228	1229	1230	1231
1232	1233	1234	1235	1236	1237	1238	1239	1240
1241	1242	1243	1244	1245	1246	1247	1248	1249
1250	1251	1252	1253	1254	1255	1256	1257	1258
1259	1260	1261	1262	1263	1264	1265	1266	1267
1268	1269	1270	1271	1272	1273	1274	1275	1276

1277	1278	1279	1280	1281	1282	1283	1284	1285
1286	1287	1288	1289	1290	1291	1292	1293	1294
1295	1296	1297	1298	1299	1300	1301	1302	1303
1304	1305	1306	1307	1308	1309	1310	1311	1312
1313	1314	1315	1316	1317	1318	1319	1320	1321
1322	1323	1324	1326	1327	1328	1329	1330	1331
1332	1333	1334	1335	1336	1337	1338	1339	1340
1341	1342	1343	1344	1345	1346	1347	1348	1349
1350	1351	1352	1353	1354	1355	1356	1357	1358
1359	1360	1361	1366	1367	1368	1369	1370	1371
1372	1373	1374	1375	1405	1406	1407	1408	1409
1410	1411	1412	1413	1414	1415	1416	1417	1418
1419	1420	1421	1422	1423	1424	1425	1429	1430
1433	1434	1436	1437	1438	1443	1444	1445	1446
1447	1448	1450	1451	1452	1453	1454	1461	1462
1463	1467	1468	1471	1472	1483	1484	1485	1486
1487	1488	1489	1490	1491	1492	1493	1494	1495
1496	1497	1498	1499	1500	1501	1502	1503	1506
1507	1508	1514	1515	1516	1517	1518	1519	1520
1521	1522	1525	1527	1528	1529	1530	1531	1532
1533	1534	1535	1536	1537	1540	1546	1547	1549
1550	1552	1554	1555	1558	1566	1569	1570	1571
1575	1583	1584	1586	1588	1589	1590	1591	1592
1595	1596	1597	1599	1600	1601	1604	1605	1606
1607	1608	1609	1610	1612	1619	1620	1621	1622

Section B

7	9	10	11	12	13	14	16	17
18	20	21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31	32	33	34	35	37
40	41	43	44	45	46	47	48	49
50	51	52	53	55	56	57	58	59
60	61	63	64	65	66	67	68	69
70	71	72	73	74	75	76	77	78
79	80	81	82	83	84	85	86	87
88	89	90	91	92	93	94	95	96
97	98	99	100	101	102	103	104	105
106	107	108	109	110	111	112	113	114
115	116	117	118	119	120	121	122	123
124	125	126	127	128	129	130	131	132
133	134	135	136	137	138	139	140	141
142	143	144	145	146	147	148	149	150
153	154	155	156	157	158	159	160	161
162	163	164	165	166	167	168	169	170
171	172	173	174	175	176	177	178	179
180	181	182	183	184	185	186	187	188
190	191	192	193	194	195	196	197	198
199	200	201	202	203	204	205	206	207
208	209	210	211	212	213	214	215	216
217	218	219	220	221	222	223	224	225
226	227	228	229	230	231	232	233	234
235	236	237	238	239	240	241	242	243
244	245	246	247	248	249	250	251	252
253	254	255	257	258	259	260	261	262
263	264	265	266	267	268	269	270	271
272	273	274	275	276	277	278	279	280
281	282	283	284	285	286	287	288	289

290	291	292	293	294	295	297	298	299
300	301	302	303	304	305	306	307	308
309	310	311	312	313	314	315	316	317
318	319	320	321	322	323	324	325	326
327	328	329	330	331	332	333	334	335
336	337	338	339	340	341	342	343	344
345	346	347	348	349	350	351	352	353
354	355	356	357	358	359	360	361	362
363	364	365	366	367	368	369	370	371
373	374	375	376	377	378	379	380	381
382	383	384	385	386	387	388	389	390
391	392	393	394	395	396	397	398	399
400	401	402	403	404	405	406	407	408
409	410	411	412	413	414	415	416	417
418	419	420	421	422	423	425	426	427
428	429	430	431	432	433	434	435	436
437	438	439	440	441	442	443	444	445
446	447	448	449	450	451	452	453	454
455	456	457	458	459	460	461	462	463
464	465	466	467	468	469	470	471	472
473	474	475	476	477	478	479	480	481
482	483	484	485	486	487	488	489	490
491	492	493	494	495	496	497	498	499
511	512	513	514	515	516	517	518	519
520	521	522	523	524	525	526	527	528
529	530	531	532	533	534	535	536	537
538	539	540	541	542	544	545	546	547
548	549	550	551	552	553	554	555	556
557	558	559	560	561	562	563	564	565
566	567	568	569	570	571	572	573	574
575	576	577	578	579	580	581	582	583
584	585	586	587	588	589	590	591	592
593	594	595	596	597	598	599	600	601
602	603	604	605	606	607	608	609	610
611	612	613	614	615	617	618	619	620
621	622	623	624	625	626	627	628	629
630	631	632	633	634	635	636	637	638
639	640	641	642	643	644	645	647	648
652	653	654	655	657	658	659	660	661
662	663	664	665	666	667	668	669	670
671	672	673	674	675	676	677	678	679
680	681	682	683	684	685	686	687	688
689	690	691	692	693	694	695	696	697
698	699	700	701	702	703	704	705	706
707	708	709	710	711	712	713	714	715
716	717	718	719	720	721	722	723	724
725	726	727	728	729	730	731	732	733
734	735	736	737	738	739	740	741	742
743	744	745	746	747	748	749	751	752
753	754	755	756	757	758	759	760	761
762	763	764	765	766	767	768	769	770
771	772	773	774	775	776	777	778	779
780	783	784	785	786	787	788	789	790
791	792	793	794	795	796	797	798	799
800	801	802	803	804	805	806	807	808
809	810	811	812	814	815	816	817	818
819	820	821	828	829	830	831	832	833
834	835	836	837	838	839	840	842	843
845	846	847	870	871	872	873	874	875

876	877	878	879	880	881	882	883	884
885	886	887	888	889	890	891	892	893
894	903	904	905	906	907	908	909	910
911	918	921	922	923	924	925	926	930
931	932	933	935	938	939	940	941	942
943	944	945	947	955	956	957	958	959
960	961	962	963	964	965	966	967	968
969	1041	1043	1044	1065	1067	1068	1069	1070
1094	1095	1123	1124	1125	1126	1129	1130	1131
1132	1133	1135	1136	1140	1141	1144	1145	1146
1147	1161	1162	1163	1164	1165	1166	1167	1168
1184	1185	1186	1189	1190	1195	1196	1205	1206
1207	1208	1211	1212	1213	1214	1215	1216	1232
1245	1246	1247	1248	1256	1257	1263	1264	1265
1266	1272	1275	1276	1277	1278	1279	1280	1282
1284	1285	1287	1288	1289	1290	1291	1292	1293

Section C

1	2	3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31	32	33	34	35	36
37	38	39	40	41	44	45	46	47
48	49	50	51	52	53	54	55	58
59	61	62	63	64	65	66	67	68
69	70	71	72	73	74	75	76	77
78	79	80	81	82	83	84	85	86
87	88	89	90	91	92	93	94	95
96	97	98	99	100	101	102	103	104
105	106	107	108	109	110	111	112	113
114	115	116	117	118	119	120	121	122
123	124	125	126	127	128	129	130	131
132	133	134	135	137	138	139	140	141
142	143	144	145	146	147	148	149	150
151	152	153	154	155	156	157	158	159
160	161	162	163	164	165	166	167	168
169	170	171	172	173	174	175	176	177
178	179	181	182	183	184	185	186	187
188	189	190	191	192	193	194	195	196
197	198	199	200	201	202	203	204	205
206	207	208	209	210	211	212	213	214
215	216	217	218	219	220	221	222	223
224	225	226	227	228	229	230	231	232
233	237	238	251	252	255	256	257	258
259	260	261	262	264	265	266	267	268
269	270	271	272	273	274	275	276	277
278	279	280	281	282	283	284	285	286
287	288	289	290	291	292	293	294	295
296	297	298	299	300	301	302	303	304
305	306	307	308	309	310	311	312	313
314	315	316	317	318	319	320	321	322
323	324	325	326	327	328	329	384	385
386	387	388	389	390	391	392	393	394
395	396	397	398	399	400	401	402	403
404	405	406	407	408	409	410	411	412
413	414	415	416	417	418	419	420	421
422	423	424	425	426	427	428	429	430

431 432 433 434 435 436 437 438 439
440 441 442 443 444 445 446 447 448
449 450 451 452 453 454 455 456 457
458 459 460 464 465 466 467 468 469
470 471 472 473 474 475 476 477 478
479 480 481 482 483 484 485 486 487
488 489 490 491 492 493 494 495 496
497 498 499 500 501 502 503 504 505
506 507 508 509 510 511 512 513 514
515 516 517 518 519 520 521 522 523
528 530 531 532 533 534 535 536 537
538 539 540 541 542 543 544 545 546
547 548 549 550 552 553 554 555 556
557 558 559 560 561 562 563 564 565
566 567 568 569 570 571 572 573 574
575 576 577 578 579 580 581 582 583
584 585 586 587 588 589 590 591 592
593 594 595 596 597 598 599 600 601
602 603 604 605 606 608 609 610 611
612 613 614 615 616 617 618 619 620
621 622 624 626 627 628 629 630 631
632 633 634 635 636 637 638 639 640
641 642 643 644 645 647 648 649 651
652 653 654 655 656 657 658 659 660
661 662 663 664 665 666 667 668 669
670 671 672 673p01 673p02 674 675 676 677
678 679 680 681 682 683 684 685 686
687 688 689 690 691 692 693 694 695
696 697 698 699 700 701 702 704 705
706 707 708 709 710 711 712 713 714
715 716 717 720 721 722 723 724 725
726 727 728 729 732 733 734 735 736
737 739 742 743 744 745 746 747 765p01
765p02 765p03 765p04 765p05 766 767 769 771 772
773 774 781 784 785 787 788 789 790
791 792 793 794 795 796 797 798 799
800 801 802 803 804 805 807 814 816
817 820 821 822 823 824 826 827 831
832 833 834 835 836 838 839 840 841
842 843 844 845 846 847 848 849 850
851 852 853 854 855 856 857 858 859
860 861 862 863 864 870 871 872 873
874 875 876 877 880 881 882 883 884
885 886 887 888 889 890 891 892 893
894 895 896 897 898 899 900 901 902
903 904 905 906 909 910 911 912 914
915 916 919 920 921 922 923 924 925
926 927 928 929 930 931 932 933 934
935 936 937 938 939 940 941 942 944
945 946 947 948 949 950 951 952 953
954 955 956 957 958p01 958p02 958p03 958p04 959
960 961 962 963 964 965 966 967 968
969 970 971 972 973 974 975 976 977
978 979 980 981 982 983 984 985 986
987 988 989 990 991 992 993 994 995
996 997 998 999 1000 1001 1002 1003 1004
1005 1006 1007 1008 1009 1010 1011 1012 1013
1014 1015 1016 1017 1018 1019 1020 1021 1022

1023	1024	1025	1026	1027	1028	1029	1030	1031
1032	1033	1034	1035	1036	1037	1038	1039	1040
1041	1042	1043	1044	1045	1046	1047	1048	1049
1050	1051	1052	1053	1054	1055	1056	1057	1058
1059	1060	1061	1062	1063	1064	1065	1066	1067
1068	1069	1070	1071	1072	1073	1074	1075	1076
1077	1078	1079	1080	1081	1082	1083	1084	1085
1086	1087	1088	1089	1090	1092	1094	1097	1098
1099	1100	1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107
1108	1109	1110	1111	1112	1113	1114	1115	1116
1117	1118	1119	1120	1121	1122	1123	1124	1127
1129	1131	1132	1133	1134	1135	1136	1137	1138
1139	1140	1141	1142	1143	1144	1145	1146	1149
1150	1153	1154	1155	1156	1157	1158	1159	1160
1161	1162	1163	1164	1169	1170	1171	1173	1174
1175	1177	1178	1180	1181	1182	1183	1184	1185
1186	1187	1188	1189	1190	1191	1192	1195	1197
1198	1199	1202	1203	1204	1205	1209	1211	1212
1213	1214	1215	1216	1217	1218	1219	1221	1223
1229	1231	1233	1238	1239	1240	1241	1243	1245
1246	1247	1248	1249	1287	1288	1296	1297	1298
1299	1300	1301	1302	1303	1304	1309	1310	1311
1316	1317	1326	1327					

Section D

1	2	3	4	5	6	7	8	9
12	13	14	15	16	19	27	28	29
30	33	39	40	41	42	43	44	45
46	47	48	49	50	51	52	53	54
55	56	57	58	59	60	61	62	63
64	65	66	67	68	73	74	75	76
77	84	85	86	87	88	89	90	91
92	93	94	95	96	97	98	99	100
101	102	103	104	105	106	107	108	109
110	111	112	113	114	115	116	117	118
119	120	121	122	123	124	125	126	127
128	129	130	131	132	133	134	135	137
138	139	140	141	142	143	144	145	146
147	148	149	150	151	152	153	154	156
157	158	159	160	161	162	163	164	165
166	167	168	169	170	171	172	173	174
175	176	177	178	179	180	181	182	183
184	185	186	187	188	191	193	194	195
196	197	198	199	202	203	205	206	207
209	210	211	212	213	214	215	216	217
218	219	220	221	222	223	224	225	226
227	228	229	230	231	232	233	234	235
236	237	238	240	242	243	246	247	248
249	250	251	252	255	256	257	258	259
260	261	262	263	264	265	266	267	268
269	270	271	272	273	274	275	276	277
278	279	280	281	282	283	284	290	291
292	293	294	295	296	297	298	299	300
301	302	303	304	305	306	307	310	311
312	313	314	320	321	322	323	324	325
326	327	328	329	330	331	332	333	334
335	336	337	338	340	341	342	350	351
352	353	354	355	356	357	358	359	360

361	362	363	364	365	366	367	368	369
370	371	372	373	374	375	376	377	378
379	380	381	382	383	384	385	386	387
389	390	391	392	393	394	395	396	397
398	399	400	401	402	403	404	405	406
407	418	419	422	423	424	425	432	433
434	435	436	437	438	439	440	441	442
443	444	445	446	447	452	453	454	455
456	457	458	459	460	461	462	490	491
492	493	494	495	496	497	498	499	500
501	502	503	504	505	506	507	508	509
510	511	515	516	517	518	519	520	521
522	523	524	525	527	529	530	531	532
533	534	535	536	537	538	541	542	543
544	545	546	547	558	559	560	561	562
563	564	565	566	567	568	569	570	571
572	573	574	575	576	577	578	579	580
581	582	585	588	589	590	591	592	593
594	595	600	601	602	603	604	605	606
607	608	609	610	611	612	613	614	615
616	617	618	619	620	621	622	623	624
625	626	627	628	629	630	631	632	635
636	637	638	639	640	641	642	643	644
645	646	647	648	649	650	651	652	653
654	655	656	657	658	659	661	662	663
664	665	666	667	668	669	670	671	672
673	674	675	676	677	678	679	680	681
682	683	684	685	686	687	688	689	690
691	692	693	694	695	700	704	705	706
709	710	715	716	717	718	727	732	733
735	736	737	738	739	744	748	749	750
751	752	753	754	759	760	761	762	763
766	767	768	770	771	775	776	777	778
779	780	781	782	783	784	785	786	787
788	789	790	791	792	793	794	795	796
797	799	800	801	802	803	807		

Section E

31	32	33	34	37	38	39	40	41
42	43	44	45	46	47	48	49	50
51	52	53	54	55	56	57	61	62
63	64	65	66	67	68	69	70	71
72	73	74	180	181	250	251	252	253
277	288	289	290	291	292	293		

Section F

21	22	23	24	25	26	245	246	247
248	249	250	251	252	253	254	255	256
257	258	259	260	261	262	263	264	265
266	267	268	269	270	271	272	273	274
275	276	277	278	279	280	281	282	283
284	285	286	287	288	289	290	291	292
293	294	295	296	297	298	299	300	301
302	303	304	305	306	307	308	309	310
311	312	313	314	315	316	317	318	319

321	322	418	419	420	461	471	472	473
475	476	477	478	479	480	481	482	483
484	485	486	487	488	489	490	491	492
493	494	495	496	497	498	499	500	501
502	504	505	506	507	508	509	510	511
512	513	514	515	516	517	518	519	520
521	522	523	524	525	526	527	528	529
534	535	536	537	538	539	540	541	542
543	544	545	546	547	549	550	551	552
553	554	555	556	559	560	561	562	563
564	565	566	567	568	569	570	573	574
577	595	598	599	602	603	604	605	607
608	609	610	611	612	613	614	615	616
617	618	619	620	621	622	623	624	625
626	627	628	629	630	632	633	634	678
758	764	765	766	767	768	781	782	783
784	785	786	787	788	789	798	799	800
801	802	803	804	859	860	861	862	863
864	865	866	867	868	869	870	871	872
873	874	875	880	881	882	883	884	885
886	887	888	889	890	891	892	893	894
895	896	897	898	899	900	901	902	903
904	905	914	915	916	917	918	919	920
921	922	923	924	925	926	927	928	930
931	932	933	934	935	936	937	938	939
940	941	946	948	954	955	958	959	963
964	965	967	968	991	1000	1007	1008	1009
1010	1011	1012	1013	1014	1015	1016	1051	1052
1076	1080	1146	1147	1152	1153	1155	1161	1193
1197								

Section WA

1	2	3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31	32	33	34	35	36
37	38	39	40	41	43	44	45	46
47	48	49	50	51	52	53	54	55
56	58	59	60	61	62	63	64	65
66	67	68	69	70	71	72	73	74
75	81							

Section WB

1	2	3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31	32	33	34	35	36
37	38	39	40	41	42	43	44	45
46	47	48	49	50	51	52	53	54
55	56	57	58	59	60	61	62	63
64	65	66	67	68	69	70	71	72
73	74	75	76	77	78	79	80	81
82	83	84	85	86	87	88	89	90
91	92	93	94	95	96	97	98	99

100 101 102 103 104 105 106 107 108
109 110 111 112 113 114 115 116 117

* Commune de **SAINT-AIGNAN-SUR-CHER** *

Section AP

185 186 187 189 262 263

* Commune de **SEIGY** *

Section C

203 204 205 206 207 208 233 234 235
236 237 238 239 240 241 242 243 244
245 246 247 248 249 250 251 252 253
254 255 256 258 259 260 261 262 263
264 265 266 267 268 269 270 271 272
273 274 275 276 559 586 587 588

Section E

550 551 552 553 554 555 556 557 558
559 560 561 562 563 564 565 566 567
568 569 570 571 572 573 574 575 576
577 578 579 580 581 582 583 584 585
586 587 588 589 591 592 598 599 600
601 708 709 710 711 712 713 714 715
716 717 718 719 720 721 722 723 724
726 727 728 729 730 733 734 735 736
737 740 741 742 743 744 747 748 749
750 751 752 753 754 755 756 757 758
760 761 762 763 764 765 766 925 926
927 937 955 995 1167 1168 1169 1200 1204
1217

* Commune de **FAVEROLLES-EN-BERRY** *

Section AI

1 2 3 4 6 7 8 151 152
153 162 168 169

* Commune de **LYE** *

Section AP

1	2	3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31	32	33	34	35	36
37	38	39	40	41	42	43	44	45
46	47	48	49	50	51	52	53	54
55	56	57	58	59	60	61	62	63
64	65	66	67	68	69	70	71	72
73	74	75	76	77	78	79	80	81
82	84	85	86	87	88	107	108	109
110	462	463						

* Commune de **VILLENTOIS** *

Section A

276	277	278	279	280	281	282	283	284
285	286	287	288	289	290	291	292	293
294	295	296	297	298	299	300	301	302
303	304	305	306	307	308	309	310	311
312	313	314	315	316	317	318	319	320
321	322	323	324	325	326	327	328	329
330	331	332	333	334	819	821	822	823
824	825	826	827	828	829	830	831	832
833	834	835	839	840	886	887	888	889
890	891							

ARTICLE 3 - Les opérations commenceront dès l'affichage en mairie de CHÂTEAUVIEUX, SAINT-AIGNAN-SUR-CHER, SEIGY dans le Loir-et-Cher et des communes de FAVEROLLES-EN-BERRY, LYE et VILLENTOIS dans l'Indre, ainsi que de l'affichage en mairie de COUFFY, concernée au titre de la Loi sur l'eau en tant que commune située à l'aval du périmètre de l'aménagement foncier.

ARTICLE 4 - La destruction, la détérioration ou le déplacement des signaux, bornes et repères donnent lieu à l'application des articles 322-1 à 322-4 du code pénal. Les dommages et intérêts pourront atteindre le montant des dépenses nécessitées par la reconstitution des éléments de signalisation, y compris celles afférentes aux opérations topographiques.

ARTICLE 5 - Sans préjuger des autres autorisations administratives nécessaires à de tels travaux, à compter de la date d'affichage de la présente délibération et jusqu'à la clôture des opérations, en application de l'article L 121-19 du code rural et de la pêche maritime, seront soumis à autorisation du président du Conseil départemental prise après avis de la C.C.A.F., la préparation et l'exécution des travaux suivants, de nature à modifier l'état des lieux :

- abattage, destruction ou défrichage des espaces boisés sauf ceux soumis à plan simple de gestion ainsi que des haies, alignements d'arbres, vergers, boisements linéaires et arbres isolés,
- plantations et semis d'arbres quelle que soit l'essence utilisée,
- plantations ou arrachage de cultures pérennes telles que la vigne,

- création ou arasement de talus,
- les travaux de remise en culture,
- création ou suppression de plans d'eau, mares, abreuvoirs,
- création, suppression ou busage de fossés,
- création ou suppression de drainage, forage, puits, amenée d'eau et captage de sources,
- création, aménagement ou suppression de réseaux d'irrigation,
- création ou suppression de voiries et chemins,
- création ou suppression de constructions,
- installation de clôtures permanentes,
- remblaiement de terrain, excavations, dépôts de terre,
- les ouvertures et réouvertures de carrières.

ARTICLE 6 - Le refus d'autorisation prononcé en application de l'article 5 n'ouvre pas droit à indemnité. Les travaux exécutés en violation de cet article ne seront pas retenus en plus-value dans l'établissement de la valeur d'échange des parcelles intéressées et ne donneront pas lieu au paiement d'une soulte. L'exécution des travaux en infraction avec les dispositions de cet article sera punie conformément à l'article L.121-22 et suivants du code rural et de la pêche maritime. La remise en état sera réalisée aux frais des contrevenants dans les conditions fixées par l'article R.121-27 du code rural et de la pêche maritime.

ARTICLE 7 - Les prescriptions des Préfets de Loir-et-Cher et de l'Indre que la commission communale devra prendre en compte pour l'application de l'article L.211-1 du code de l'environnement sont fixées comme suit :

Enjeu paysage, patrimoine et biodiversité :

- L'établissement du projet parcellaire s'effectuera en s'appuyant autant que possible sur les haies perpendiculaires à la pente afin de préserver le rôle hydraulique de ces dernières.
- De même, l'implantation des nouvelles limites s'efforcera de s'appuyer sur les haies brise-vent proches des habitations.
- Dans le cas de destruction d'une haie, les compensations seront étudiées au cas par cas en fonction de l'intérêt environnemental de cette dernière pour atteindre au moins l'équivalent en qualité et en surface.
- Il sera recherché la préservation des arbres isolés, ainsi que la conservation des arbres fruitiers et vergers.
- La configuration du nouveau parcellaire devra faciliter la préservation des prairies naturelles ou prairies permanentes.
- Les boisements seront préservés. Pour des raisons techniques, s'il y avait nécessité de déboiser : une compensation sera recherchée en prenant en compte la qualité du boisement concerné pour atteindre au moins l'équivalent en qualité et en surface.
- En cas de nécessité de destruction du milieu, intervention de la fin de l'automne à la fin de l'hiver.
- Itinéraires P.D.I.P.R. : le maintien ou le rétablissement de la continuité du cheminement sera réalisé. La création de nouveaux chemins ne devra pas conduire à la destruction d'espèces et d'habitats protégés. La plantation de haies le long des itinéraires P.D.I.P.R. pourra être étudiée.
- Conformément aux prescriptions réglementaires : tous travaux à proximité de sites archéologiques déjà pré-inventoriés devront faire l'objet d'une demande d'autorisation auprès de la DRAC. De même, dans le cas de découverte fortuite, la poursuite des travaux ne pourra s'opérer qu'après autorisation du Service de l'Archéologie de la Direction Régionale des Affaires Culturelles.

Enjeu eau et milieu aquatique :

- Interdiction de tous travaux pouvant modifier le profil d'équilibre et le régime d'écoulement des eaux, des cours d'eau. Interdiction de tous travaux susceptibles de porter atteinte aux zones humides et aux zones de sources.
- Les fontaines, puits, sources marquées d'un rond bleu sur l'annexe cartographique devront être conservés, ainsi que les mares déjà repérées.
- Suivant les besoins, les fossés existants pourront faire l'objet d'un nettoyage après avis de la Direction Départementale des Territoires. Des renforcements ponctuels sont possibles et prioritairement par technique végétale. Dans tous les cas, les travaux ne devront pas contribuer à augmenter les phénomènes d'érosion. Le régime des écoulements ainsi que la qualité des eaux ne devront pas être aggravés : les aménagements de fossés seront étudiés dans ce sens. Des aménagements seront possibles sous la forme de bassins ou de zones de rétention des eaux superficielles pour réduire les débits de pointe de crues.
- La ripisylve (= formation boisée, buissonnante ou herbacée en rive d'un cours d'eau) sera préservée.
- En s'appuyant sur les zones de fortes pentes indiquées sur l'annexe cartographique, il sera étudié la possibilité d'implanter des haies ou bandes boisées, en vue de réduire le ruissellement et les risques d'érosion et de pollution.
- En cas de création de nouveaux fossés, leurs aménagements s'effectueront en recherchant la temporisation des écoulements et leur profil ne devra pas concourir à augmenter la vitesse d'écoulement.
- Les réseaux existants (de drainage et d'irrigation) devront être pris en compte dans la mise en place des travaux connexes ; la fonctionnalité de ces réseaux ne devra pas être altérée. Leur entretien régulier devra être assuré.
- Une attention toute particulière sera portée aux fonds de vallées : la préservation et la mise en place de prairies en fond de vallées sera favorisée de manière à bénéficier de leurs actions temporisatrices (zones tampons) et leurs effets épurateurs.

Chaque cas sera soumis à la Commission communale d'aménagement foncier qui examinera la possibilité de mettre en œuvre des mesures compensatoires en concertation avec le chargé d'étude d'impact. Pour faciliter le choix de la commission communale, cette dernière pourra faire appel à des spécialistes et privilégiera la concertation avec les services de l'État.

Recommandations

- Favoriser les plantations de nouvelles haies structurantes par une organisation du parcellaire cohérente. Favoriser la reconstitution de la ripisylve.
- Favoriser les zones de rétentions et noues parallèles au cours d'eau ou raie de charrue au niveau des points de rejets des fossés.
- Favoriser la mise en place d'une bande enherbée en bordure des fossés : cette mise en place de bande enherbée pourra être facilitée par une utilisation en chemin piétonnier.
- Pour faciliter la mise aux normes des assainissements individuels et des sièges d'exploitations agricoles qui ne sont pas conformes, il pourra être rapporté le parcellaire nécessaire à la réalisation des travaux. Si le compte du propriétaire ne permet pas un tel rapprochement, une solution alternative sera étudiée.

ARTICLE 8 - A compter de la date d'affichage de la présente délibération et jusqu'à la date de la clôture des opérations, tout projet de mutation entre vifs doit être porté à la connaissance de la commission communale, en application de l'article L.121-20 du code rural et de la pêche maritime.

ARTICLE 9 - En application de la décision de la Commission départementale d'aménagement foncier (C.D.A.F.) en date du 12 mai 2009, prise en application de l'article L.123-4 du code rural et de la pêche maritime :

- La tolérance entre la valeur en productivité réelle des attributions d'un propriétaire par nature de culture et la valeur en productivité réelle des apports de ce propriétaire par nature de culture est de 20 % quelles que soient les natures de culture.
- La surface en deçà de laquelle les apports d'un propriétaire pourront être compensés par des attributions dans une nature de culture différente est de 80 ares pour les natures de culture terre, prés et bois ; elle est de 50 ares pour les natures de culture : vignoble - terre AOC, terre VDQS, vignes, vergers, asperges, cultures légumières et cultures maraîchères.

ARTICLE 10 - En application de la décision de la Commission départementale d'aménagement foncier en date du 4 novembre 2008, la surface en dessous de laquelle est possible la procédure de cession des petites parcelles en application de l'article L.121-24 du code rural et de la pêche maritime est fixée à 1,50 hectare.

ARTICLE 11 - La présente délibération sera affichée pendant quinze jours au moins en mairie de CHÂTEAUVIEUX, SAINT-AIGNAN-SUR-CHER, SEIGY et COUFFY dans le Loir-et-Cher ainsi qu'en mairie des communes de FAVEROLLES-EN-BERRY, LYE et VILLENTOIS dans l'Indre.

Elle sera insérée au recueil des actes administratifs du Département et de l'État dans le département conformément aux articles R.121-22 et R.121-23 du code rural et de la pêche maritime.

ARTICLE 12 - Monsieur le Président du Conseil départemental est autorisé, au nom du Département, à signer tous les documents nécessaires à la mise en œuvre de cette délibération.

Adopté à l'unanimité

Le Président du Conseil Général
certifie que le présent acte
a été transmis au Représentant
de l'Etat le : - 5 JUIN 2015
Reçu à la Préfecture le : - 5 JUIN 2015
Affiché le : - 5 JUIN 2015
Notifié le :
Et est exécutoire le :

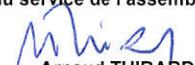
COMMISSION PERMANENTE
DU CONSEIL GENERAL
Réunion du 5 Juin 2015
Transmis pour exécution à
Service Agriculture, gestion foncière et
développement durable

LE PRESIDENT DU CONSEIL GENERAL,

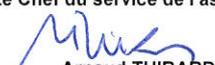
Blois, le - 8 JUIN 2015

Maurice LEROY

LE PRESIDENT DU CONSEIL GENERAL,
Pour le Président du Conseil Général
et par délégation,
Le Chef du service de l'assemblée,


Arnaud THIRARD

LE PRESIDENT DU CONSEIL GENERAL,
Pour le Président du Conseil Général
et par délégation,
Le Chef du service de l'assemblée,


Arnaud THIRARD